

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**  
**OBROKOVÁ 1/12, 669 22 ZNOJMO**

---

**Dotčené orgány, krajský úřad,  
obec Morašice, sousední obce a další dle  
rozdělovníku**

|                                  |                                |                           |  |                          |
|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--|--------------------------|
| Spis<br>SMUZN 17395/2024 UPL/Kos | naše značka<br>MUZN 74362/2024 | vyřizuje<br>Ing. Kosíková | tel.: 515 216 322<br>e-mail:<br>lenka.kosikova@muznojmo.cz | Znojmo dne<br>3. 4. 2024 |
|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--|--------------------------|

Obecní úřad obce s rozšířenou působností – MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, který na žádost obce Morašice dle § 6 odst.1 písm. c) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), požizuje územně plánovací dokumentaci pro obec Morašice, oznamuje podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 172 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů veřejné projednání

**NÁVRHU ZMĚNY Č. 1**  
**ÚZEMNÍHO PLÁNU MORAŠICE**

**K projednávané dokumentaci se uskuteční veřejné jednání doplněné odborným výkladem  
projektanta (Ing. arch. Jaroslav Poláček)  
v pondělí 13. 5. 2024 v 16:00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Morašice.**

Změna č. 1 ÚP Morašice se na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Morašice dle § 55b, odst. 1 stavebního zákona pořizuje zkráceným postupem.

Do návrhu změny č. 1 Územního plánu Morašice je možné nahlédnout ve lhůtě **od 10. 4. 2024 do 20. 5. 2024** kdykoli, zejména v úředních hodinách, na Obecním úřadu Morašice nebo na odboru územního plánování, MěÚ ve Znojmě, Obroková 10, 5. nadzemní podlaží, dveře č. 416. Návrh změny č. 1 ÚP Morašice v elektronické podobě je možné si prohlédnout na webové stránce s adresou <http://www.znojnocity.cz/> – odkaz mapový server - rubrika územní plány. Zvolit „Seznam obcí“. Kliknout na název příslušné obce. V novém okně se zobrazí informace o platné i projednávané ÚPD.

Touto formou doručuje pořizovatel návrh změny č. 1 ÚP Morašice i Krajskému úřadu Jihomoravského kraje (§ 55b odst. 1 stavebního zákona).

Dotčené orgány a Krajský úřad Jihomoravského kraje jako nadřízený orgán uplatní stanovisko ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 20. 5. 2024.

Ve stejné lhůtě může každý včetně obcí uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené osoby jsou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

**Ing. Lenka Kosíková**  
**referent odboru územního plánování**

## Rozdělovník:

|  | Adresa               | PSČ Pošta                 |
|--|----------------------|---------------------------|
| <b>Dotčené orgány</b>  |                      |                           |
| HZS Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo  | Pražská 83           | 669 03 Znojmo             |
| Ministerstvo dopravy ČR  | nábř. L. Svobody 12  | 110 15 Praha 1            |
| MO ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava | Svatoplukova 84      | 662 10 Brno               |
| Státní pozemkový úřad, pobočka Znojmo  | nám. Armády 8        | 669 02 Znojmo             |
| KHS Jm kraje, územní pracoviště Znojmo   | MUDr. J. Jánského    | 669 02 Znojmo             |
| Ministerstvo průmyslu a obchodu  | Na Františku 32      | 110 15 Praha 1            |
| Obvodní báňský úřad  | Cejl 13              | 601 42 Brno               |
| Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu st. správy VII  | Mezírka 1            | 602 00 Brno               |
| Městský úřad Znojmo, odbor památkové péče  | nám. Armády 8        | 669 02 Znojmo             |
| Městský úřad Znojmo, odbor dopravy   | nám. Armády 8        | 669 02 Znojmo             |
| Městský úřad Znojmo, odbor ŽP  | nám. Armády 8        | 669 02 Znojmo             |
| Krajská veterinární správa pro Jm kraj, inspektorát Znojmo   | Přímětice 316        | 669 04 Znojmo             |
| KrÚ Jm kraje, odbor územního plánování   | Žerotínovo 3/5       | 601 82 Brno               |
| Státní energetická inspekce  | Opuštěná 4           | 602 00 Brno               |
| <b>Obec Morašice</b>   | <b>Morašice 121</b>  | <b>671 71 Hostěradice</b> |
| <b>sousední obce</b>   |                      |                           |
| Obec Hostěradice   | Hostěradice 57       | 671 71 Hostěradice        |
| Obec Želetice  | Želetice 49          | 671 34 Horní Dunajovice   |
| Obec Horní Dunajovice  | Horní Dunajovice 102 | 671 34 Horní Dunajovice   |
| Obec Trstěnice   | Trstěnice 122        | 671 71 Hostěradice        |
| Obec Skalice   | Skalice 92           | 671 71 Hostěradice        |
| <b>Ostatní účastníci</b>   |                      |                           |
| T-mobile CZ a.s.   | Tomíčkova 2144/1     | Chodov, 148 00 Praha 4    |
| Vodárenská akciová společnost a.s., divize Zn.   | Kotkova 20           | 670 25 Znojmo             |
| EG.D, a.s.   | Lidická 36           | 659 44 Brno               |
| GasNet, s.r.o.   | Klíšská 940/96       | 401 17 Ústí nad Labem     |
| Stavební úřad ÚM Višňové   | Višňové 212          | 671 38 Višňové            |
| Povodí Moravy s .p.  | Dřevařská 11         | 601 75 Brno               |
| Ing. arch. Jaroslav Poláček  | Pražská 1743/44      | 669 02 Znojmo             |