



**Zápis z 6. zasedání zastupitelstva obce Morašice,
ze dne 29. 08. 2024 konaného v 19:00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu.**

Zasedání se zúčastnili členové zastupitelstva, kteří svou účast řádně potvrdili podpisem v prezenční listině: Mgr. Adéla Šotkovská, DiS., Mgr. Lukáš Bartuněk, Eva Urbánková, Jaroslava Kotrncová a Rudolf Březina a Mgr. Jana Hlaváčová. Omluven Zdeněk Weis.

Program jednání

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání:

Předkládá: Mgr. Adéla Šotkovská, DiS.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva ZO - 26.06.2024
3. Záměr prodeje části pozemku – pí Veisová
4. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl J.
5. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl M.
6. Žádost o prodej části pozemku – pí Popelková M.
7. Žádost o prodej části pozemku – p. Gruna J.
8. Žádost o prodej části pozemku – pí Zajícová R.
9. Žádost o prodej části pozemku – Svobodovi
10. Žádost o prodej části pozemku – pí Kottová Y.
11. Žádost o prodej části pozemku – Křepela J.
12. Žádost o prodej části pozemku – pí Strnadová K.
13. Darovací smlouva Energoregion 2020 (malá komunální technika)
14. Darovací smlouva Jednota Moravský Krumlov
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě se spolkem Libera
16. Informace o podání žádosti na dotace – Moravskokrumlovsko na workoutové herní prvky
17. Informace o stavu hromosvodu a střechy – budova dílen ve dvoře JZD
18. Informace o stavu projektu nová stavební místa NA LOUKÁCH
19. Návrh a aktualizace vyhlášky – poplatky psi, nájem hrobových míst, komunální odpad
20. Nabídka prodeje pozemku v k.ú. Morašice
21. Rozpočtové opatření
22. Pořizování drobného majetku – zvýšení dolní hranice při pořízení drobného majetku
23. Závěr

Doplnění: -

Zasedání řídila starostka obce Mgr. Adéla Šotkovská, DiS. Po přivítání všech přítomných konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

1. a) Starostkou obce Mgr. Adélou Šotkovskou, DiS. byl přečten program jednání.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje, následující program jednání ze dne 29.8.2024:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva ZO - 26.06.2024
3. Záměr prodeje části pozemku – pí Veisová
4. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl J.
5. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl M.
6. Žádost o prodej části pozemku – pí Popelková M.
7. Žádost o prodej části pozemku – p. Gruna J.
8. Žádost o prodej části pozemku – pí Zajícová R.
9. Žádost o prodej části pozemku – Svobodovi
10. Žádost o prodej části pozemku – pí Kottová Y.
11. Žádost o prodej části pozemku – Křepela J.
12. Žádost o prodej části pozemku – pí Strnadová K.
13. Darovací smlouva Energoregion 2020 (malá komunální technika)
14. Darovací smlouva Jednota Moravský Krumlov
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě se spolkem Libera
16. Informace o podání žádosti na dotace – Moravskokrumlovsko na workoutové herní prvky
17. Informace o stavu hromosvodu a střechy – budova dílen ve dvoře JZD
18. Informace o stavu projektu nová stavební místa NA LOUKÁCH
19. Návrh a aktualizace vyhlášky – poplatky psi, nájem hrobových míst, komunální odpad
20. Nabídka prodeje pozemku v k.ú. Morašice
21. Rozpočtové opatření
22. Pořizování drobného majetku – zvýšení dolní hranice při pořízení drobného majetku
23. Závěr

b) Zapisovatelem zápisu byl určen Mgr. Lukáš Bartuněk, ověřovateli zápisu byli určeni Eva Urbánková a Jaroslava Kotrncová.

Návrh na usnesení č. 1/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje za zapisovatele Lukáše Bartuňka a ověřovateli určuje Evu Urbánkovou a Jaroslavu Kotrncovou.

Hlasování	Pro	6	Proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola ze zasedání zastupitelstva ze dne 26. 06. 2024

Návrh na usnesení č. 2/24/z6

Paní starostka přečetla v zastoupení zápis pana Weise, předsedy kontrolního výboru. Bez připomínek.

ZO bere na vědomí usnesení ze zasedání zastupitelstva 26. 06. 2024.

Hlasování	ZO bere na vědomí	
<u>ZO bere na vědomí</u>		

3. Záměr prodeje části pozemku – pí Veisová

Starostka přednesla záměr prodeje části pozemku z části parcel p.č. 1061/1 – 21m² a p.č. 1047/11 – 24m² pro použití jako předzahrádka.

Návrh usnesení č. 3/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1061/1 – 21m² a p.č. 1047/11 – 24m² pro použití jako předzahrádka paní Veisové.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

4. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl J.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1/1 (175m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

ZO žádá o upravení a doplnění návrhu zaměření plánu do příštího jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 4/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1/1 (175m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Hlasování	Pro	0	proti	6	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení nebylo schváleno.

5. Žádost o prodej části pozemku – p. Kratochvíl M.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1047/12 (190 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Návrh usnesení č.5/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1047/12 (190 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Hlasování	Pro	0	proti	4 (Šotkovská, Urbánková, Březina, Hlaváčová)	Zdržel se	2 (Kotrncová, Bartuněk)
-----------	-----	---	-------	--	-----------	-------------------------------

Usnesení nebylo schváleno.

6. Žádost o prodej části pozemku – pí Popelková M.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1/1 (42 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Návrh na usnesení č.6/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku p.č. 1/1 – 42m² pro použití – uložení hospodářských plodin.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

7. Žádost o prodej části pozemku – p. Gruna J.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku ev. č.1047. Informovala, že žádost nemá potřebné náležitosti. Nutno doplnit.

Návrh na usnesení č.7/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje prodej části pozemku ev. č. 1047.

Hlasování	Pro	0	proti	6	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení nebylo schváleno.

8. Žádost o prodej části pozemku – pí Zajícová R.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 541/52 (10 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Starostka bude informovat žadatele, aby při geodetickém zaměření byla dodržena pouze hranice sklepů (půdorys).

Návrh na usnesení č.8/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku p.č. 541/52 – 10m² pro použití – uložení hospodářských plodin. Dále starostka bude informovat žadatele, aby při geod. zaměření byla dodržena pouze hranice sklepů (půdorys).

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádost o prodej části pozemku – Svobodovi

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1061/9 (150 m²) pro použití – předzahrádka.

Návrh na usnesení č.9/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku z p.č. 1061/9 (150 m²) pro použití – předzahrádka.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

10. Žádost o prodej části pozemku – pí Kottová Y.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1/1 (20 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Starostka bude informovat žadatele, aby při geodetickém zaměření byla dodržena pouze hranice sklepů (půdorys).

Návrh na usnesení č.10/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku z p.č. 1/1 (20 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin. Dále starostka bude informovat žadatele, aby při geod. zaměření byla dodržena pouze hranice sklepů (půdorys).

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

11. Žádost o prodej části pozemku – Křepela J.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1/1 (20 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin.

Návrh na usnesení č.11/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku z p.č. 1/1 (20 m²) pro použití – uložení hospodářských plodin. Dále starostka bude informovat žadatele, aby při geod. zaměření byla dodržena pouze hranice sklepů (půdorys).

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

12. Žádost o prodej části pozemku – pí Strnadová K.

Starostka přednesla žádost k prodeji části pozemku z p.č. 1047/12(25 m²) pro použití – přístupová cesta k domu.

5/10

Návrh na usnesení č.12/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje žádost prodeje části pozemku z p.č. 1047/12 (25 m2) pro použití – přístupová cesta k domu.

Hlasování	Pro	0	proti	0	Zdržel se	6
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení nebylo schváleno.

13. Darovací smlouva Energoregion 2020 (malá komunální technika)

Starostka přednesla znění darovací smlouvy s Energoregion 2020 na malou komunální techniku. Obec Morašice získá dotaci na částku 52 000,- Kč na pořízení malé komunální techniky – malotraktor VARI.

Návrh na usnesení č.13/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje přijetí daru ve výši 52 000,- Kč od Energoregion 2020 na pořízení malé komunální techniky.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

14. Darovací smlouva Jednota, spotřební družstvo, Moravský Krumlov

Starostka přednesla znění darovací smlouvy s Jednota, spotřební družstvo, Moravský Krumlov. Obec daruje Jednotě 80 000,- Kč na provoz místního obchodu v Morašicích. Z toho 40 tis. Kč. dotace z JMK a 40 tis. Kč. příspěvek obce Morašice.

Návrh na usnesení č.14/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje dar Jednotě, spotřební družstvo, Moravský Krumlov ve výši 80 000,- Kč.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovité věci s Libera

Starostka přednesla znění dodatku č 1 – ke smlouvě o výpůjčce nemovité věci – budova „školy“, č.p. 52. Použití bude i za účelem činností základní školy, provozu školní družiny a školní jídelny – výdejny a obec Morašice schvaluje záměr vzniku ZŠ LIBERA a nemá připomínky a námítky.

Návrh na usnesení č.15/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce s Libera a schvaluje záměr vzniku ZŠ LIBERA v obci Morašice a nemá připomínky a námítky.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

16. Informace o podání žádosti na dotace – Moravskokrumlovsko, workoutové herní prvky

Starostka informovala o možnosti žádání dotace na workoutové herní prvky skrze MAS Moravskokrumlovsko. Možnost získání dotace je až 80 %. Jedná se o žádost na hřiště, které bylo schváleno v minulém zastupitelstvu – v částce 100 tis. Kč.

Návrh na usnesení č.16/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje podání žádosti o dotaci na workoutové herní hřiště. Cena hřiště v částce cca 100 tis. Kč.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

17. Informace o stavu hromosvodu a střechy – budova dílen ve dvoře ZD

Místostarosta informoval o stavu hromosvodu a střechy v dílnách dolních JZD (garáž a dílna). Stav hromosvodu podle revizního technika je nevyhovující. Je nefunkční. Je potřeba, pro provedení bezpečné revize hromosvodu provést rekonstrukci střechy.

a) Návrh na usnesení č. 17a/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice bere na vědomí stav hromosvodu a střechy v dílnách dolního JZD.

Hlasování	ZO bere na vědomí	
-----------	-------------------	--

ZO bere na vědomí

b) Starostka informovala o cenové nabídce rekonstrukce střechy dílen v JZD v ceně 345 000,- Kč s DPH od firmy Střechy na klíč – Jiří Klika. Plánovaná realizace - jaro 2025.

Návrh na usnesení č.17b/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje cenovou nabídku na rekonstrukci střechy – dílny JZD v ceně 345 000,- Kč s DPH od firmy Střechy na klíč – Jiří Klika. Plánovaná realizace - jaro 2025.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

18. Informace o stavu projektu nových parcelních míst „NA LOUKÁCH“

Místostarosta informoval o stavu projektu nových stavebních míst NA LOUKÁCH. Nyní probíhá příprava na přeložku metalického kabelu firmou CETIN. Plánovaný termín je září/říjen 2023.

Dále jsme obdrželi zprávu od EG.D s prodloužením termínu připojení k distribuční soustavě, kde informují, že jsou nuceni využít práva na změnu termínu připojení na základě změny vlastníků dotčených parcel č. 152/1 a 1224/18. Dále z důvodu průtahů s prepisem SBVB a zdlouhavému projednávání SBVB se správou a údržbou silnic. Nově očekávané předání

projektové dokumentace očekávají do 30.06.2025 s přípravou realizací je odhadovaný termín připojení 30.11.2025.

Starostka informovala, že prověří možnosti zkrácení a kontaktuje EG.D a projekční kancelář ZMES.V nejkrajnějším případě se prověří možnost prodeje parcely bez připojení k NN a připojení by si řešili noví vlastníci.

Místostarosta informoval, že nikdo není schopen vůbec garantovat, jaký by byl nový termín pro připojení k NN.

Návrh na usnesení č.18/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice bere na vědomí informace o stavu projektu parcel NA LOUKÁCH.

Hlasování	ZO bere na vědomí	
<u>ZO bere na vědomí</u>		

19. Návrh a aktualizace vyhlášky – poplatky psi, nájem hřobových míst, komunální odpad

Starostka informovala o nutnosti aktualizovat vyhlášky o poplatcích ze psů, o komunálním odpadu a nájmu hřobových míst v obci Morašice.

- a) Obecně závazná vyhláška obce Morašice o poplatku ze psů. Návrh 50,- Kč za prvního psa a 70,- Kč za každého dalšího psa.

Návrh na usnesení č.19a/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Morašice o poplatku ze psů. 50,- Kč za prvního psa a 70,- Kč za každého dalšího psa s platností od 01.01.2025. Zároveň ruší OZV předcházející.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

- b) Obecně závazná vyhláška obce Morašice o poplatku za obecní systém hospodářství. Návrh starostky je 800,- Kč.

Návrh na usnesení č.19b/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Morašice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s částkou 800,- Kč/1os/rok s platností od 01.01.2025. Zároveň ruší OZV předcházející.

Hlasování	Pro	4 (Šotkovská, Bartuněk, Urbánková, Kotrncová)	proti	0	Zdržel se	2 (Hlaváčová, Březina)
-----------	-----	---	-------	---	-----------	------------------------------

Usnesení bylo schváleno.

- c) Nařízení č. 1/2024, kterým se stanovuje cena za pronájem hřobového místa a služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hřobového místa v obci Morašice se navrhuje ve výši 500,- Kč/ 10 let (hřobové místo) s platností pro nové smlouvy od 01.01.2025.

Návrh na usnesení č.19c/24/z6

- d) Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje nařízením č. 1/2024, kterým se stanovuje cena za pronájem hřobového místa a služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hřobového místa v obci Morašice ve výši 500,- Kč/ 10 let (hřobové místo) s platností pro nové smlouvy od 01.01.2025. Zároveň ruší OZV předcházející.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

20. Nabídka prodeje pozemku v k.ú. Morašice

Starostka informovala o možnosti koupi pozemku p.č.1345/162 (408m²) a 1421/17 (256 m²) v celkové výměře 664 m². Zastupitelstvo obce Morašice navrhuje cenu pro odkup 30,- Kč/1m².

Návrh na usnesení č.20/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje cenu pro nabídku pro odkup pozemku p.č.1345/162 (408m²) a 1421/17 (256 m²) v celkové výměře 664 m². v ceně 30,- Kč/1m².

Hlasování	Pro	5	proti	0	Zdržel se	1 (Bartuněk)
-----------	-----	---	-------	---	-----------	-----------------

Usnesení bylo schváleno.

21. Rozpočtová opatření č. 4, 5, 6, 7 a 8

Starostka informovala o rozpočtových opatřeních č. 4, 5, 6, 7 a 8. Bez připomínek.

Návrh na usnesení č.21/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice bere na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních č. 4, 5, 6, 7 a 8.

Hlasování	ZO bere na vědomí	
-----------	-------------------	--

ZO bere na vědomí

22. Pořizování drobného majetku – zvýšení dolní hranice při pořízení drobného majetku.

Starostka informovala o doporučení ke zvýšení dolní hranice při pořízení drobného majetku z 500,- Kč na 2 000,- Kč.

Návrh na usnesení č.22/24/z6

Zastupitelstvo obce Morašice schvaluje zvýšení dolní hranice při pořizování drobného majetku z 500,- Kč na 2 000,- Kč.

Hlasování	Pro	6	proti	0	Zdržel se	0
-----------	-----	---	-------	---	-----------	---

Usnesení bylo schváleno.

23. Závěr

Pan Ing. Bazala z firmy JOKA informoval o záměru odkupu soukromých parcel p.č. 36, 39, 76 a 1047/45 v k.ú. Morašice za účelem zbourání, dle platného rozhodnutí stavebního úřadu Višňové a následné výstavby celkem dvou nových rodinných domů. Poté nejspíš bude následovat prodej, ne pronájem nemovitostí. Seznámil zastupitelstvo a přítomné majitele sousedních nemovitostí s tímto záměrem a odpověděl na otázky týkající se stavby. Plánované zahájení orientačně od roku 2026 Zastupitelstvo tuto informaci vzalo na vědomí.

Starostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva obce v 20:50 hodin.

Zapsal: Mgr. Lukáš Bartuněk

Morašice 02. 09. 2024

Mgr. Adéla Šotkovská, DiS. - starostka obce	Dne:	Podpis
Mgr. Lukáš Bartuněk – zapisovatel	Dne:	Podpis
Eva Urbánková - ověřovatelka zápisu	Dne:	Podpis
Jaroslava Kotrncová - ověřovatel zápisu	Dne:	Podpis